

Kenwa style 王司上町モデルハウス誕生。

笑顔いっぱいの家づくり。

4号地

王司上町モデルハウス4号地 完成見学会開催

HP・お電話よりご予約ください。

8/11 Thu - 16 Tue
2022
アイランドキッチンで叶う、
「回遊動線」のある家。

3台
駐車可

玄関目の前にお庭
縦長の土地を活かし、住戸と一体感のあるエクステリアを楽しめます。

[Facility]



温水式床暖房

風が出ないので、埃を舞上げず、足元からお部屋全体を温めます。



パントリー

調理中でも取り出しやすい位置にパントリーを設置しました。



食器洗い乾燥機

今やマストな食器洗い乾燥機。もちろんお付けいたしました。



人造大理石

傷や汚れのつきにくい、人造大理石のワークトップを採用しました。

4号地

4LDK

+SIC+WIC
+ワークスペース

- 敷地面積 228.50㎡ (69.12坪)
- 延床面積 108.88㎡ (32.93坪)
- 1F床面積 61.48㎡ (18.59坪)
- 2F床面積 47.40㎡ (14.33坪)

土地 + 建物 + 外構 + 消費税 全部込み

販売価格 **3,090万円** (税込)

支払い例 / 借入額: 3,090万円、頭金0円

月々 **63,602円** ボーナスイなし



外構



全室カーテン



エアコン



全室照明

All Present!

※当社提携銀行 変動金利0.875% (50年) 2022年8月現在。金融情勢等で金利が変動する場合がございます。また、手数料等の諸費用は含みません。詳しくは係員までお尋ねください。

【概要】●建築確認番号 / (令和4年1月24日) 3号: 第 R03建確建住セ下第0449号・4号: 第 R03建確建住セ下第0451号 ●開発許可番号 / 下関市指令都建 第R3-19号 (開) ●完成 / 2021年12月完成済 ●構造 / 木造2階建 ●完成 / 2022年8月予定 ●交通 / サッテン交通 王司病院前バス停 徒歩約4分 (250m) ●学校区 / 王司小・東部中 ●地目 / 宅地 ●私道負担 / 持分道路有り ●土地権利 / 所有権 ●用途地域 / 指定無・市街化調整区域 ●建設率・容積率 / 70%・200% ●総区画 / 3区画 ●販売区画 / 3区画 ●接道幅員 / 6m ●設備 / 上下水道・都市ガス・電気 ●売主 / 建和住宅 (株) ●土地取引態様 / 売主: 新日本不動産 (株) 下関市清未千房3丁目6-15 083-282-2115 山口県知事免許 (9) 第1911号 (公社) 全日本不動産協会【公正取引協議会加盟業者】: 販売代理 / 建和住宅 (株) ●建物取引態様 / 売主: 建和住宅 (株) ●広告有効期限 / 2022年9月末日

Kenwa style 建和住宅株式会社

HP・お電話から
ご予約ください。

0120-939-235

下関市熊野西町6-6 建設業許可 山口県知事許可 (特-3) 第14145号 宅地建物取引業免許 山口県知事 (6) 第2695号

ケンワスタイル

3号地



3号地

4LDK

+SIC+WIC
+ワークスペース

- 敷地面積 232.40㎡ (70.30坪)
- 延床面積 108.26㎡ (32.74坪)
- 1F床面積 57.96㎡ (17.53坪)
- 2F床面積 50.30㎡ (15.21坪)

土地 + 建物 + 外構 + 消費税 全部込み

販売価格 **3,100万円** (税込)

支払い例 / 借入額: 3,100万円、頭金0円

月々 **63,808円** ボーナスイなし



ゆめタウン
長府店
車で約 **4** (2.5km)
MIN

5号地 (宅地)
228,85㎡ (69.22坪) **850万円**

※掲載のCG/パースは図面に基に描き起こした完成予想図です。

下関市王司上町5丁目7-11-2付近

